

# 新北市中和區中興街 230 巷 1 至 16 號

## 都市更新整建維護計畫案

### 會議紀錄

時間	中華民國 109 年 1 月 4 日，上午 10 點。
開會人員	詳簽到簿
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 依據整建維護補助要點及電梯特快車方案，說明補助資格、補助條件、申請流程、補助額度、請款程序、同意比例、違章處理等相關規定。</li><li>2. 比較原整建維護補助要點之老舊公寓增設電梯及特快車方案，其申請方式的使用條件、規定的適用性。</li><li>3. 說明輔導團隊的相關成功案例，以及實務上經常遭遇的相關問題。</li><li>4. 說明老舊公寓增設電梯之相關設置規定、電梯及空地尺寸大小，以及所需之建築師與營造廠費用概估計算。</li><li>5. 說明本案之相關圖資資訊，如：地籍圖、建物套繪圖、都市計畫圖，並說明使用執照及原核准使照圖之相關內容。</li><li>6. 說明現場概況與條件，本案為單一宗基地，建物所有權人及部分非住戶之停車位所有權人，共同持有本社區土地與公共設施。又本案分為南北兩幢建築，北幢樓梯間前方空地，其地下室為車道，南幢之地下室為通道。</li><li>7. 故建議於南幢增設電梯，並於地面層起輔以空中廊道，連接至北幢。</li></ol>	

※僅供作為「都市更新整建維護輔導暨示範街道評估計畫」申請使用，不另做其他用途。