

# 新北市五股區成泰路一段 221-1 號至 221-2 號

## 都市更新整建維護計畫案

### 會議紀錄

時間	中華民國 109 年 2 月 19 日，晚上七點
開會人員	詳簽到簿
<p>一、說明申請之建物規模之條件，本案申請範圍係為一棟老舊公寓，且其樓梯間後方，備有法定空地。符合可申請增設電梯之條件。</p> <p>二、說明申請項目，有關本案除申請電梯補助項目之外，其屬電梯梯間之整修必要項目，均可列為補助項目辦理申請。</p> <p>三、說明申請程序，本案申請電梯補助，可採一般整建維護補助要點，補助金額最高 50% 比例，金額上限為 1000 萬，分兩期撥款；亦可參加電梯特快車方案，補助金額 45% 比例，金額上限 200 萬，但於 110 年 6 月 4 日前竣工掛件，尚可增加補助 120 萬，但款項需待驗收完成方可取得。</p> <p>四、有關同意比例皆需 100% 同意，但電梯特快車方案，視個案情況可採 1/2 以上同意送件，可以代表人或成立管委會來辦理申請。</p> <p>五、本社區之重點事項：</p> <p>(一) 需於一樓樓梯間改良樓梯踏步及後側法空之開門。</p> <p>(二) 需於電梯通達各樓層時，設計電梯間與玄關，連接臥房居室。</p> <p>(三) 另外確認時間，與一樓或二樓所有權人商議相關協調工作。</p>	

※僅供作為「都市更新整建維護輔導暨示範街道評估計畫」申請使用，不另做其他用途。