

新北市板橋區溪崑二街 112 巷 33 弄 1 號至 3 號

都市更新整建維護計畫案

會議紀錄

時間	中華民國 109 年 11 月 4 日，晚上 6 點 40 分。
開會人員	詳簽到簿
一、	會議地點：板橋區溪洲公園市民活動中心（板橋區溪崑二街 113 號）。
二、	說明會大綱如下，依序跟民眾說明相關政策內容、補助對象及方式： (一) 新北市都市更新整建維護說明 1. 整建維護認識。 2. 適用範圍及對象。 3. 申請程序。 4. 電梯特快車補助申請程序。 5. 公寓電梯增設說明。 6. 立面修繕(外牆拉皮)成功案例。 7. 公寓增設電梯成功案例。 8. 耐震補強說明。 (二) 申請個案說明 1. 基地基本資料說明： 本案使用執照為一幢十棟的五層樓公寓社區，戶數共有一百戶，因地號未分割，且由於電梯增設位置預計規劃於法定空地上，未來以雜照方式申請需取得土地所有權人之同意，故希望藉此說明會的方式讓附近鄰居了解相關規定，也同時向周圍其他有需求之民眾宣傳相關政策，如有意願可多加了解及申請。 2. 個案申請增設電梯可行性說明： 本案樓梯間前方與建築線有空間增建約三人座之電梯，初步提供示意圖供民眾了解。 3. 相關案例參考： 利用相關成功案例照片加以說明，了解增建前及增建後的差異。 4. 相關法令說明： 有關所有權人同意取得的部分，另以「五層以下公寓大廈於共有土地增設昇降設備應檢附土地及建築物權利證明文件作業規定」說明相關放寬之規定。
三、	Q&A(詳意見回覆表)。
四、	會議結束。

※僅供作為「都市更新整建維護輔導暨示範街道評估計畫」申請使用，不另做其他用途。