

新北市永和區中正路 412 巷 20 弄 9 號至 11 號(各附 2、3、4、5 樓)

都市更新整建維護計畫案

會議紀錄

時間	中華民國 111 年 01 月 02 日 下午 2 點
開會人員	詳簽到簿
<p>一、歡迎各位住戶、街坊的支持關心以及蒞臨指導</p> <p>二、簡報： (略，如簡報檔及相片)</p> <p>三、本案介紹 本案係屬(93 年 3 月 17 日)擬定永和都市計畫細部計畫案之建築，就套繪圖所示，原執照範圍包括 7、9、11、13、15、17、19 號 1 幢 7 棟地上五層建築物，本次申請增設昇降機(電梯)者係為其中 2 棟(共用 1 直通樓梯)。 原建築物之樓梯設計為一般折型設計(各層出入口由陽台進出)，是以，已先行向申請人說明，屆時昇降機(電梯)應屬加掛於現行樓梯外側，將將現行樓梯外牆開口作為電梯間開口，屆時應併同辦理變更使用執照申請外牆變更。 另檢視土地使用分區地籍套繪圖、土地使用分區地形套繪圖，基地所臨中正路 412 巷 20 弄屬道路用地，是否即為建築線，攸關後續程序之進行順遂與否？若有增設電梯之決心時，必須儘速申請建築線確認。</p> <p>四、民眾意見： 如民眾意見回覆表</p> <p>五、應申請人提議，現場說明昇降設備可能設置之模式及位置，因涉及現有地下水箱位置之遷設，已請申請人應先行委請技師洽詢自來水公司以不鏽鋼水箱設置模式可行性。 (以下空白)</p>	