

**新北市蘆洲區長安街 375 巷 13 號至 15 號
都市更新整建維護計畫案會議紀錄**

時間	中華民國 111 年 9 月 16 日 19 點
開會人員	詳簽到簿
<p>一、 會議流程</p> <ul style="list-style-type: none">(一) 輔導建築師先向與會者說明：本次說明會係受新北市都更處委託來向社區說明都市更新整建維護之意義，以及新北市都更整建維護相關法令、補助規定等事項，並提供民眾相關諮詢。(二) 簡報介紹都市更新整建維護之意義，以及新北市都更整建維護要點適用範圍對象、申請程序流程補助額度等相關法令規定，再就立面修繕（拉皮）、五樓以下增設電梯、電梯特快車方案及耐震補強補助方案逐一說明，同時簡介新北市若干成功案例。(三) 後再專就本社區申請事項，依調案資料及規定，分析其可行性及可能會遭遇之問題，提供社區參考。(四) 簡報過程，間有民眾發表意見或詢問，均由與會 2 位建築師逐一說明回應，並以此交互互動程序進行，最後於 20 時 40 分完成說明會。 <p>二、 與會住戶主要反映意見：</p> <ul style="list-style-type: none">(一) 整建維護案件，社區要整合到 100% 同意，非常不易，建議市府對於同意補助門檻能降低。(二) 五樓增設電梯特快車方案之獎勵金部份，因為整合及申請執照施工均需相當時間，建議延長適用時間。	