

## 都市更新整建維護計畫案

### 會議紀錄

時間	中華民國 114 年 6 月 13 日 19 點 30 分
開會人員	詳簽到簿
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 主席致詞：由社區主委(申請人)說明代表本棟申請外牆修繕補助之原因。</li><li>2. 培德里盧里長全程參與本說明會。</li><li>3. 建築師公會代表張世宏說明簡報，先說明補助政策與規定，再說明本棟建物之外牆磁磚瑕疵現況，建議由 100% 所有權人同意，申請補助較為經濟與快速。</li><li>4. 建築師公會輔導代表蔡崇和說明：先前輔導其他社區申請外牆修繕之經驗，建議先爭取 100%住戶同意參加為重點，次為工程費用共識討論，介紹有多種分攤方式，以增進公共安全之助益。</li><li>5. 住戶反映施工費用太高，與違章處理需取得所有權人同意，較難溝通，若能局部施工，申請補助後，可降低社區分攤之施工費用。</li><li>6. 住戶反映施工費用，若有不同意戶而不願分攤，如何分攤，實有不易。</li></ol>	