

# 新北市三重區重陽路 174 號、176 號、176-1 號~176-8 號

## 都市更新整建維護計畫案

### 會議紀錄

時間	中華民國 114 年 10 月 1 日 下午 7 時 30 分。
開會人員	詳簽到簿
<p>一、本都市更新整建維護計畫案申請項目為：建築物立面修繕工程、建築物耐震補強工程，住戶共 90 戶，連署法令宣導說明會者有 21 戶，出席說明會者有 21 戶。</p> <p>二、為讓住戶能多了解申請建築物立面修繕、建築物耐震補強等整建維護補助的申請程序，所以簡報時加強申請程序的說明。</p> <p>三、住戶討論及提問：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 本案補助上限是 1500 萬(臨 20M 以上計畫道路)，是以一棟計算嗎？可以每棟分開申請，每棟都是補助上限 1500 萬嗎？</li><li>2. 申請立面修繕補助是否住戶都要同意？</li><li>3. 什麼叫違建？若有違建，在審查時不會通過，那是不是不用申請了？</li><li>4. 做耐震補強評估是政府單位還是私人單位？耐震補強評估，是不是自己要花錢去申請？</li><li>5. 頂樓加蓋會不會影響補助？</li><li>6. 怎麼填寫同意書？同意書是每個人都要填嗎？</li><li>7. 社區的監察委員在什麼時候可以去參加審議？</li><li>8. 計畫書內會有面積、工程費用嗎？計畫書的費用可以列入工程費嗎？</li><li>9. 社區住戶要有共識，才能成就這美好的事。</li></ol> <p>四、以上住戶提問之問題，經一一溝通說明及回覆，並記錄於民眾意見回覆表。</p> <p>五、向住戶說明，在本說明會後，最重要的就是住戶意願整合，填寫同意書，取得同意。</p> <p>六、會議結束，21:30 散會。</p>	