

新北市中和區自立路 99 巷 22 弄 15 號至 17 號

都市更新整建維護計畫案

會議紀錄

時間	中華民國 113 年 06 月 25 日 14 點
開會人員	詳簽到簿
<p>壹、建築師簡報</p> <ol style="list-style-type: none">1. 外牆拉皮2. 電梯增設3. 獎勵額度及上限等4. 實例介紹 <p>貳、住戶提問</p> <ol style="list-style-type: none">1. 外牆整修是否有限制? 回答:五年內不能修改或改建。2. 整合的話，以之前的例子，大約要多久? 回答：有接觸的案子整合大約半年，審查大約四個月，施工約八個月。3. 我們要如何知道可不可以做電梯? 回答：需要某一住戶去新北市政府申請使用執照竣工圖，才能夠判斷。 黃建築師：本案中間有一條通道，而 15、17 一樓梯間有延伸出來，要看突出部分是否為基地內通路，若是基地內通路，則要再考慮電梯施作位置。4. 拉皮的話，可以只有我們這邊同意嗎? 回答：15 至 17 每戶同意即可。另外牆鐵窗屬於違建，必須拆除才可施作，所以各位住戶要好好考慮。	