

# 新北市新店區五峰路 61 巷 2 之 3 號

## 都市更新整建維護計畫案

### 會議紀錄

時間	中華民國 114 年 10 月 4 日上午 10 點 30 分
開會人員	詳簽到簿
<p>1. 會議地點位於新北市新店區五峰路 61 巷 2 之 3 號 1 樓召開，多數住戶與會。</p> <p>2. 整合說明會簡報分五部份，分別為本案辦理緣由、整建維護補助規定、核定案例及費用分享、整合輔導說明、本案規劃設計及經費預估；並告知今年 9 月修法之相關規定，包含資格認定及申請之時機點等等。</p> <p>3. 住戶有提具諸項問題如後，並依序回覆相關內容。</p> <p>4. 個案內容重點，目前共 1 棟建築物，增設電梯後還須走半層，另須修改原結構樑位及補強設計，此部分會增加相關費用。</p> <p>5. 同意人數問題，目前建築物住戶全部同意進行增設電梯，但由於需討論增設電梯部分是要由 1~5F，還是 B1F~5 樓。開挖至地下一樓，除增加工程成本外，水保審查可能由簡易水保變成一般水保審查(待與水保技師討論)，總體工程費用也會增加。</p>	