

# 新北市樹林區大安路 455 號至 461 號

## 都市更新整建維護計畫案

### 會議紀錄

時間	中華民國 114 年 10 月 2 日 10 點 30 分
開會人員	詳簽到簿
<p>一、因新北市政府都市更新處於 114 年 9 月 18 日發布新法令「新北市政府辦理老舊建築物環境機能整建維護補助要點」及整建維護補助要點流程概述，申請條件應重新檢核，並須先經市府資格認定，於取得資格認定之日起一年內申請經費補助。</p> <p>二、立面修繕原則為臨路側，可視面均需修繕。</p> <p>三、本棟建築物西向立面陽台加窗及雨遮等違章戶數眾多，應考慮拆除以免折減補助，若欲保留，委員或會提問，若違章不拆，磁磚如何更換？</p> <p>四、因本建築物四面立面外飾材磁磚目前狀況良好，然屋頂女兒牆及屋突外牆飾材脫落嚴重，需盡快修繕，後續是否依「新北市政府辦理老舊建築物環境機能整建維護補助要點」向新北市政府提出立面修繕補助，社區住戶再行評估。</p>	